



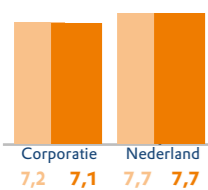
B

## Huurdersoordeel



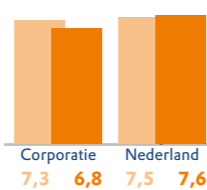
Nieuwe huurders

2021 2022 2021 2022



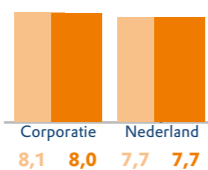
Vertrokken huurders

2021 2022 2021 2022



Huurders met reparatieverzoek

2021 2022 2021 2022



# benchmark

## 2022

## Woningbedrijf Velsen

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum [www.aedesdatacentrum.nl](http://www.aedesdatacentrum.nl)



C

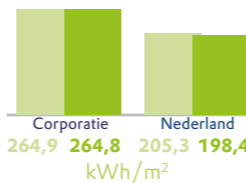
## Duurzaamheid



Energetische prestatie

Primair fossiel energieverbruik (EP2)

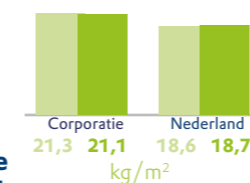
2021 2022 2021 2022



CO<sub>2</sub>-uitstoot

CO<sub>2</sub>-uitstoot gasverbruik

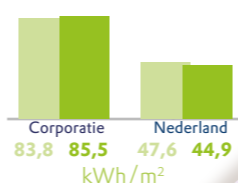
2019 2020 2019 2020



Isolatie prestatie

Afstand tot doelstelling Standaard

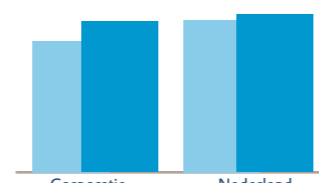
2021 2022 2021 2022



B

## Bedrijfslasten

2020 2021 2020 2021



€/vhe



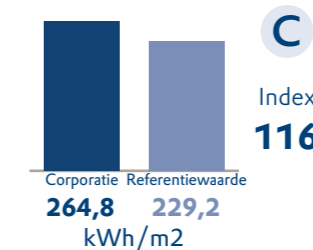
B

## Onderhoud & verbetering



Technische woningkwaliteit

Energie-prestatie



Index 116



Ervaren woningkwaliteit

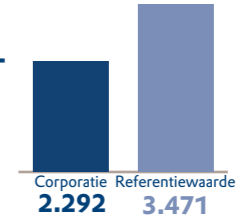
Oordeel huurder



Index 100



Instandhoudingskosten



Index 66

€/vhe

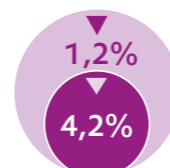
## Beschikbaarheid & betaalbaarheid



Beschikbaarheid

Voorraad

Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)

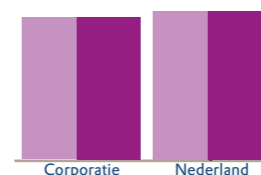
Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



Betaalbaarheid

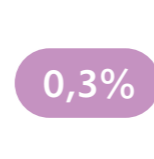
Huurprijs (DAEB)

2020 2021 2020 2021



€/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2019



Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)



Huisvesten doelgroepen

Toewijzen huishoudens onder passend-toewijzengrens



Match voorraad en doelgroep

